

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ

ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ/ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ (ΕΜΠΑ – ΛΕΜΠΑ – ΧΛΩΡΑΚΑΣ) ΑΡ. ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΚ /4 (3) - 2025

1) Προκήρυξη Διαγωνισμού

- 1.1 Το Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας – Χλώρακας προκηρύσσει Διαγωνισμό για Αγορά Υπηρεσιών Δικηγόρου/Νομικού Συμβούλου.
- 1.2 Τύπος Σύμβασης : Ανοικτός Διαγωνισμός για Αγορά Υπηρεσιών
- 1.3 Η διάρκεια σύμβασης είναι για 18 (δεκαοκτώ) μηνών, με δικαίωμα ανανέωσης του συμβολαίου από την αναθέτουσα αρχή για επιπρόσθετη περίοδο 6 μήνες συν 6 μήνες, κατόπιν κοινής αποδοχής και συνεννόησης των δύο μερών.
- 1.4 Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να εξασφαλίσουν τα έγγραφα προσφοράς, από τα γραφεία του Συμβουλίου Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και στη διεύθυνση Λεωφόρος Ελευθερίας Αρ.2, 8220, Χλώρακα (γραφεία Κοινοτικού Συμβουλίου Χλώρακας) και στα κατά τόπους γραφεία των Κοινοτικών Συμβουλίου του Συμπλέγματος.
Τα έγγραφα προσφοράς μπορούν να σταλούν και με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, κατόπιν σχετικού αιτήματος.
- 1.5 Σημειώνεται ότι οι οικονομικές προτάσεις για τον πιο πάνω διαγωνισμό, θα πρέπει να υποβληθούν στο κιβώτιο προσφορών, το οποίο βρίσκεται στο ισόγειο των γραφείων του Συμβουλίου Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου (γραφεία Κοινοτικού Συμβουλίου Χλώρακας) έως **την Παρασκευή 28/11/2025 και ώρα 13:00**. Οι οικονομικές προτάσεις υποβάλλονται μέσα σε κλειστό φάκελο και στον οποίο αναγράφεται:

«ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ/ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ »

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ

2) Όροι Παροχής Υπηρεσιών – Λεπτομέρειες σύμβασης

- I. **Η συνολική αξία** σύμβασης ορίζεται στο ποσό των €7.000 (επτά χιλιάδες ευρώ).
- II. **Διάρκεια** Σύμβασης 18 (δεκαοχτώ) μήνες
- III. **Τοποθεσία:** Ιδιωτικές εγκαταστάσεις του Οικονομικού Φορέα.

Νοείται ότι, εάν κριθεί απαραίτητο, ενδέχεται ο επιτυχόν Οικονομικός Φορέας να παρέχει υπηρεσίες πέραν του συνήθους ωραρίου λειτουργίας του Συμπλέγματος ή/και των Κοινοτικών Συμβουλίων, περιλαμβανομένης της υποχρέωσης παρουσίας σε συνεδρίες των Συμβουλίων ή σε συναντήσεις με αρμόδιες αρχές, όπου και εφόσον κριθεί απαραίτητο. να καλείται

- IV. **Υποχρεώσεις παρόχου Υπηρεσιών :** Όλες οι υποχρεώσεις που αφορούν φόρους και Κοινωνικές Ασφαλίσεις και άλλες εισφορές σε δημόσια ταμεία αναλαμβάνονται αποκλειστικά από τον προσφέροντα τις υπηρεσίες λόγω της φύσης της σχέσης (μίσθωση υπηρεσιών).
- V. **Διακοπή Σύμβασης:**
 - Το Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας – Χλώρακα, δύναται να τερματίσει τη σύμβαση οποτεδήποτε αποφασίσει κατά την κρίση του με γραπτή προειδοποίηση 2 εβδομάδων.
 - Το Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας – Χλώρακας θα έχει το δικαίωμα τερματισμού της παροχής των υπηρεσιών σε περίπτωση που ο Νομικός Σύμβουλος δεν ανταποκρίνεται επαρκώς στις συμβατικές υποχρεώσεις του και παραβιάζει όρους του Διαγωνισμού.
 - Σε περίπτωση τερματισμού της σύμβασης, το Σύμπλεγμα δεν θα καταβάλει οποιοδήποτε ποσό πέραν των δεδουλευμένων (παρασχεθεισών υπηρεσιών) και ο νομικός σύμβουλος θα παραδώσει στο Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας – Χλώρακας όλα τα επίσημα έγγραφα ή στοιχεία τα οποία βρίσκονται στην κατοχή του.
- VI. Το Συμβούλιο Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας – Χλώρακας, διατηρούν το δικαίωμα να ακυρώσουν τον Διαγωνισμό και να μην προχωρήσουν στην σύναψη σύμβασης, κατά την κρίση τους, για οποιοδήποτε λόγο.
- VII. **Δικαίωμα Συμμετοχής** στο Διαγωνισμό, έχουν φυσικά και νομικά πρόσωπα που πληρούν τα απαιτούμενα προσόντα συμμετοχής στον διαγωνισμό.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΛΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ

3) Ζητούμενες Υπηρεσίες- Ρόλος και Υποχρεώσεις του Νομικού Σύμβουλου

Ο Νομικός Σύμβουλος θα παρέχει συνεχή νομική υποστήριξη στο Συμβούλιο Συμπλέγματος και στις Κοινότητες Έμπας – Λέμπας – Χλώρακας, με έμφαση στα παρακάτω ειδικά θέματα:

- Διαχείριση και Κανονισμοί των κορεσμένων κοιμητηρίων των κοινοτήτων Έμπας-Λέμπας-Χλώρακας, του Συμπλέγματος, λαμβάνοντας υπόψη τη δυνατότητα δημιουργίας και χρήσης οστεοφυλακίων/οστεοθυρίδων.
- Παροχή συμβουλών – διαδικασιών για την νόμιμη διαδικασία εκταφής και επαναχρησιμοποίησης τάφων.
- Τήρηση μητρώων, ενημέρωση συγγενών, ορθή φύλαξη και διαχείριση οστών
- Ετοιμασία ή/και αναθεώρηση κανονισμών λειτουργίας των κοιμητηρίων.
- Νομική υποστήριξη σε όλες τις διαδικασίες σχεδιασμού και υλοποίησης του Περιφερειακού Κοιμητηρίου. Σύνταξη Κανονισμών ή και βελτίωσή υφιστάμενων για το Περιφερειακό Κοιμητήριο.
- Θα αναλάβει τις διαδικασίες νόμιμης εκταφής και νόμιμης φύλαξης των οστών σε οστεοθυρίδες η και οστεοφυλακία.
- Παράσταση και νομική καθοδήγηση σε συναντήσεις με την Επαρχιακή Διοίκηση και άλλες αρμόδιες αρχές.

2.1 Οι υπηρεσίες που αναφέρονται στο παρόν έγγραφο δεν είναι περιοριστικές αλλά ενδεικτικές. Ο Νομικός Σύμβουλος υποχρεούται να παρέχει κάθε αναγκαία νομική υποστήριξη που συνδέεται με το αντικείμενο της σύμβασης και εμπίπτει στο πεδίο αρμοδιότητας των Τοπικών Αρχών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία, τις οδηγίες του Συμβουλίου και την αρχή της χρηστής διοίκησης.

2.2 Ο επιτυχών Οικονομικός Φορέας θα αναλάβει την διαδικασία εκταφής των πρώτων 10 τάφων στο κοιμητήριο Χλώρακας.

2.3 Αναμένεται εύλογα ότι ο επιτυχών Οικονομικός Φορέας (Νομικός Σύμβουλος) του Συμπλέγματος- Κοινοτήτων ή και το Δικηγορικό Γραφείο στο οποίο εργάζεται, δεν θα αναλαμβάνουν τον χειρισμό υποθέσεων, οι οποίες έρχονται σε σύγκρουση με αναληφθείσες συμβατικές υποχρεώσεις, τούτο προς αποφυγή σύγκρουσης συμφέροντος.

4. Δικαίωμα και Προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό

4.1 Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχει κάθε εν ενεργεία δικηγόρος που,

- I. Είναι εγγεγραμμένος στο Μητρώο Δικηγόρων της Κυπριακής Δημοκρατίας
- II. Διαθέτει δεκαετή τουλάχιστον πείρα στην άσκηση του δικηγορικού επαγγέλματος, αποκτηθείσα μετά την εγγραφή του στο Μητρώο Δικηγόρων και η άδεια άσκησης επαγγέλματος ουδέποτε του είχε ανακληθεί.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ

- III. Διαθέτει πενταετή τουλάχιστον πείρα στην παροχή υπηρεσιών Νομικού Συμβούλου στο δημόσιο ή ευρύτερο δημόσιο τομέα, συμπεριλαμβανομένων Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
- IV. Αποδεδειγμένη εμπειρία στο Διοικητικό Δίκαιο και στη Νομοθεσία Τοπικών Αρχών
- V. Διατηρεί αυτοτελές Δικηγορικό Γραφείο είτε μόνος του είτε σε συνεργασία με άλλο δικηγόρο ή άλλους δικηγόρους, με τον οποίο/ τους οποίους στεγάζεται στον ίδιο χώρο.
- VI. Έχει πολύ καλή γνώση της ελληνικής και της αγγλικής γλώσσας και ικανότητα σύνταξης νομικών εγγράφων και στις δύο γλώσσες.
- VII. Διαθέτει ακεραιότητα, ευθύτητα χαρακτήρα, εχεμύθεια.

Σημειώσεις:

Α) Παράγραφοι II. & III. ερμηνεύονται ως εξής – στα δέκα χρόνια άσκησης του επαγγέλματος, τα πέντε τουλάχιστον να παρείχε υπηρεσίες Νομικού Συμβούλου προς δημόσιο ή ευρύτερο δημόσιο τομέα.

Β) Η μη τήρηση οποιασδήποτε παραγράφου I.-VII., αποτελεί λόγο απόρριψης συμμετοχής στον διαγωνισμό.

4.2 Ο Οικονομικός Φορέας (Νομικός Σύμβουλος) που θα επιλεγεί για την παροχή των ζητούμενων υπηρεσιών, δύναται να αναλαμβάνει δικαστικές υποθέσεις του Συμπλέγματος που τυχόν προκύψουν από τις πιο πάνω ζητούμενες υπηρεσίες με αμοιβή, η οποία θα είναι επιπρόσθετη της συμφωνηθείσας τιμής και θα διέπεται από το εκάστοτε ισχύον πλαίσιο συμφωνίας μεταξύ Συμβούλιου Συμπλέγματος Υπηρεσιών Κοινοτήτων Δυτικής Πάφου και Κ.Σ Έμπας – Λέμπας– Χλώρακας και του εν λόγω δικηγόρου. Στις περιπτώσεις όπου θα χάνει υποθέσεις του Συμπλέγματος, τότε θα γίνεται έκπτωση της τάξης του 30% στα δικηγορικά έξοδα.

5. Έγγραφα για υποβολή προσφοράς:

5.1. Οι ενδιαφερόμενοι Οικονομικοί Φορείς (Νομικοί Σύμβουλοι), πρέπει να υποβάλουν εντός της αναφερόμενης στην **παράγραφο 1.5.** της παρούσας προθεσμίας, τα εξής έγγραφα:

- Αποδεικτικά Στοιχεία Σύστασης προσφέροντα, σε περίπτωση νομικού προσώπου.
- Πιστοποιητικό εγγραφής στο Μητρώο Δικηγόρων (φωτοαντίγραφο).
- Έντυπο προσφοράς συμπληρωμένο
- Περιεκτικό βιογραφικό σημείωμα, στο οποίο να εκτίθεται με ευσύνοπτο τρόπο (χρονολογικά) η πείρα στην άσκηση του δικηγορικού επαγγέλματος το οποίο να περιλαμβάνει παροχή υπηρεσιών Νομικού Συμβούλου σε οργανισμό του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου τομέα, περιλαμβανομένου Δήμων ή Κοινοτήτων για διάστημα πέντε τουλάχιστον χρόνων.
- Κατάλογο των νομικών προσώπων (οργανισμών κ.ά), για λογαριασμό οποίων έχει διετέλεσε ως Νομικός Σύμβουλος. Διευκρινίζεται ότι δεν ζητείται η παράθεση καταλόγου πελατών.
- Στην περίπτωση Δικηγορικού Γραφείου να δοθούν τα ονόματα των συνεργατών/συνεταίρων/υπαλλήλων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΗΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΛΥΤΙΚΗΣ ΠΛΑΦΟΥ

6. Διαδικασία υποβολής-ανοίγματος προσφορών και επιλογής επιτυχόντα Οικονομικού Φορέα.

Στο κιβώτιο προσφορών υποβάλλονται προσφορές σε κλειστό φάκελο , πάνω στον οποίο αναγράφεται «ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ/ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ »

Ο φάκελος θα περιλαμβάνει δυο υποφακέλους «Τεχνικός Φάκελος» & «Οικονομικός Φάκελος».

Ανοίγονται πρώτα οι «Τεχνικοί Φάκελοι» και αξιολογούνται με βάση το άρθρο 4-Δικαίωμα και Προϋποθέσεις συμμετοχής στον διαγωνισμό.

Ακολούθως ανοίγονται οι «Οικονομικοί Φάκελοι», μόνον εκείνων των Οικονομικών Φορέων που τηρούν τις προϋποθέσεις συμμετοχής. Οι οικονομικές προτάσεις καταγράφονται σε ειδικό έγγραφο και παρουσιάζονται για λήψη απόφασης σε Αρμόδιο Όργανο.

Η επιλογή του επιτυχόντα Προσφοροδότη γίνεται με κριτήριο της πλέον συμφέρουσας από οικονομικής άποψης προσφοράς (χαμηλότερη τιμή προσφοράς).

Το Συμβούλιο διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει πρόσθετα αποδεικτικά στοιχεία ή διευκρινήσεις, όπως επίσης να μην αποδεχθεί οποιαδήποτε προσφορά, ή/και να ακυρώσει τη διαδικασία χωρίς καμία οικονομική υποχρέωση έναντι των συμμετεχόντων.

ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ

ΑΡ. ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΣΚ /4 (3) - 2025

ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Προς: ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ (ΕΜΠΑ – ΛΕΜΠΑ – ΧΛΩΡΑΚΑΣ)

Θέμα: < ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ/ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΤΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ (ΕΜΠΑ – ΛΕΜΠΑ – ΧΛΩΡΑΚΑΣ)>

1. Αφού μελετήσαμε τα Έγγραφα Διαγωνισμού και αφού έχουμε αποκτήσει πλήρη αντίληψη του Αντικειμένου της Σύμβασης, εμείς οι υποφαινόμενοι, αναλαμβάνουμε να αρχίσουμε, εκτελέσουμε και συμπληρώσουμε το Αντικείμενο της Σύμβασης, που περιγράφεται στα έγγραφα διαγωνισμού για το συνολικό ποσό των €....., όπως αναλύεται πιο κάτω

A/A	Προσφερόμενα Προϊόντα/Υπηρεσίες	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας χωρίς ΦΠΑ €	Συνολική Τιμή χωρίς ΦΠΑ €
1	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΚΗΓΟΡΟΥ/ ΝΟΜΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΑ ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΕΓΜΑΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΥΤΙΚΗΣ ΠΑΦΟΥ	ΟΛΟ	-	
ΣΥΝΟΛΟ (χωρίς ΦΠΑ)				

2. Αν η Προσφορά μας γίνει αποδεκτή, αναλαμβάνουμε να αρχίσουμε την εκτέλεση του Αντικειμένου της Σύμβασης από την ημερομηνία ανάθεσης.

Εκ μέρους και για λογαριασμό του προσφέροντα:

Υπογραφή:

Ονοματεπώνυμο:

Ιδιότητα/Θέση:

Ημερομηνία:

Τηλέφωνο επικοινωνίας / Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο.....